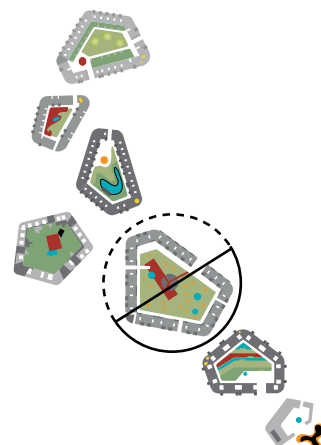


SENIORBOLIGER I HASLE



Seniorboligerne retter sig mod beboere over 55 år: Det er en befolkningsgruppe, hvis levevilkår indenfor de sidste generationer har ændret sig radikalt. Bedre helbred, større fysisk og mental sundhed samt større økonomisk formåen har givet denne befolkningsgruppe helt andre muligheder end tidligere. Samtidig er der meget store forskelle på livskvalitet og levevis indenfor gruppen.

Seniorboligerne etableres som en sluttet bebyggelse, der runder sig omkring gårdrummet.

Bebyggelsens højde varierer fra fire etager mod syd og følger terrænets fald og trapper ned til to etager i den nordlige del.

Adgang sker via indvendige trappe- og elevatorårne i den fireetages del af bebyggelsen og i den lavere del ad udvendige, åbne trapper tilknyttet mindre altangange som også benyttes som boligens nære udeareal.

Alle boliger har adgang fra gårdrummet og alle boliger er orienteret efter dagslyset. Alle lejligheder har adgang til det fri enten i form af en altan eller i stuelejligheder, en terrasse. Gulvarealet på altanerne er begrænset men de slutter sig konsekvent til lejlighederne via skydepartier eller foldedøre, så det reelle brugsareal af altanerne udvides ind i lejlighederne.



For at sikre et højt kvalitetsniveau til en konkurrencedygtig pris, er bebyggelsen projekteret som præfabrikerede box elementer. Byggeriet gennemføres i en industriel proces, og er sendt i udbud juni 2007.

Bygherre:	Arbejdernes Andelsboligforening
Årstal:	2005
Areal:	4.000 kvm
Byggesum:	35-40 mio
Arkitekt:	Erik Møller Arkitekter AS

